



Stadt Markkleeberg Der Stadtrat

Beschluss Nr. 55 - 10/2020 vom 27.05.2020

Der Stadtrat beschließt:

1. Für das Gebiet der Stadt Markkleeberg, welches folgende Flurstücke der Gemarkung Zöbiger **ganz** oder teilweise umfasst (Geltungsbereich s. Anlage): 81/11, **81/12**, 87/5, **87/6**, **87/7**, 110/3, **110/4**, **112/3**, 112/12, 112/13, 112/34, 139, 279/1, 286/g, 530/1, 535, 580/1, 585/2, 586/2, **586/3**, 587/2, 587/3, 588/1, 588/3, 589/1, 589/2, 590/1, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 608/1, 610/1, 626/9, 626/11, **626/12** und 651/17 soll der Bebauungsplan "An der Hafestraße" aufgestellt werden.
2. Es werden folgende Planungsziele definiert:
 - Lenkung und Information der Verkehrsteilnehmer im Kreuzungsbereich Koburger Straße / Hafestraße (Anbindung der Parkplätze P 1 und P 2 an das öffentliche Verkehrsnetz),
 - Erweiterung der Stellplatzkapazitäten des Parkplatzes P 2,
 - Regelung der Busführung zum Hafen,
 - Regelungen zum Lärmschutz,
 - Verkehrsorganisation im Zugangsbereich zum Hafen,
 - Regelung des Ruhenden Verkehrs im Hafen selbst unter Berücksichtigung aller zum Hafen gehörenden Anlagen und Nutzungen,
 - Schaffung planungsrechtlicher Voraussetzungen für die Errichtung eines Surfcenters am Ostufer des Cospudener Sees und
 - Schaffung planungsrechtlicher Voraussetzungen für die Erweiterung der wassertouristischen Nutzung südwestlich des Hafens.
3. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) ortsüblich bekannt zu machen.

Der Beschluss erfolgt auf der gesetzlichen Grundlage von §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der jeweils gültigen Fassung i. V. m. § 3 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Markkleeberg vom 16. Juli 2014, zuletzt geändert am 21. Januar 2015.

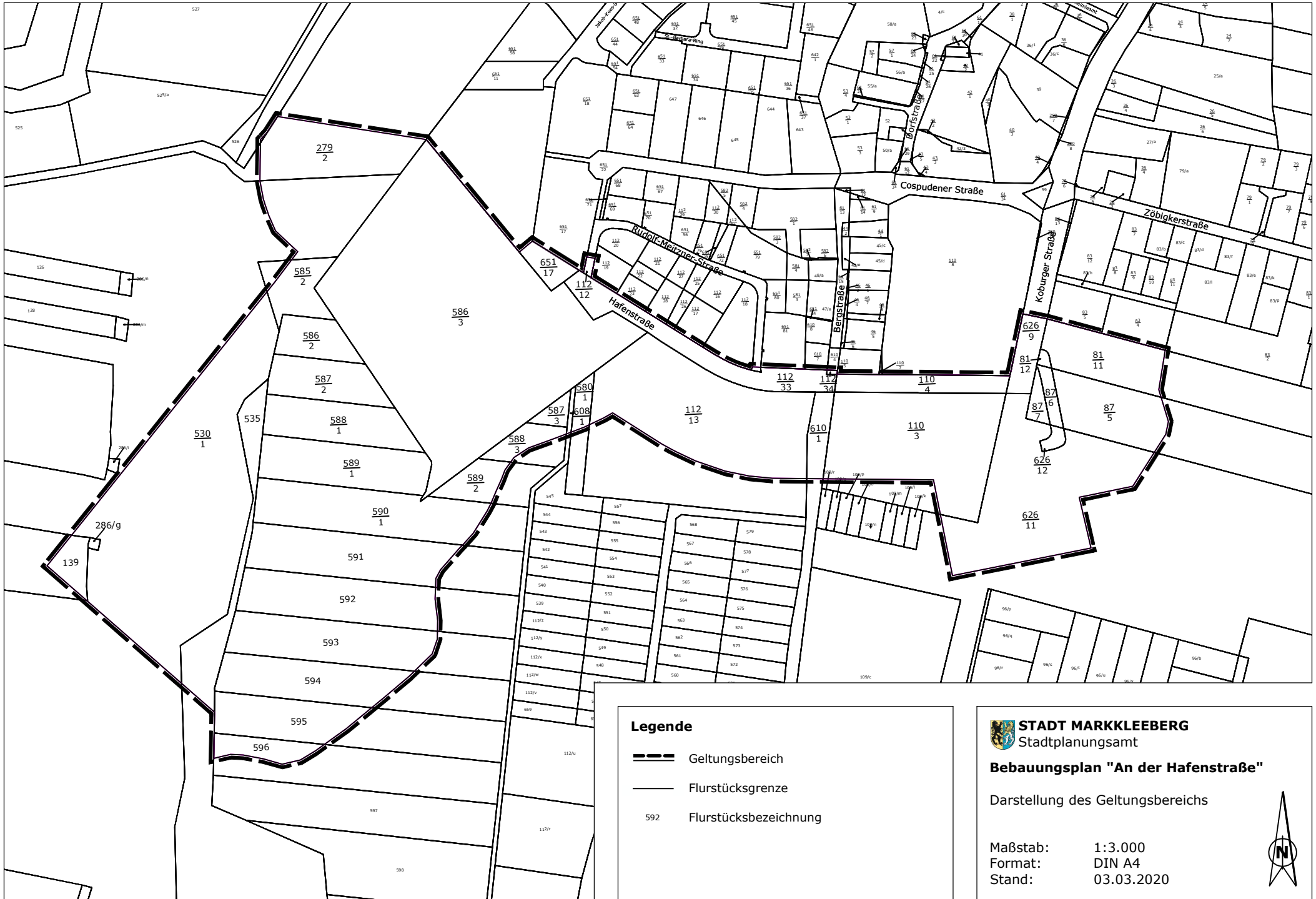
Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	21
Nein-Stimmen:	1
Enthaltung:	1






Karsten Schütze
Vorsitzender des Stadtrates

KOPIE



Legende

-  Geltungsbereich
-  Flurstücksgrenze
- 592 Flurstücksbezeichnung

 **STADT MARKKLEEBERG**
 Stadtplanungsamt

Bebauungsplan "An der Hafenstraße"

Darstellung des Geltungsbereichs

Maßstab: 1:3.000
 Format: DIN A4
 Stand: 03.03.2020

